

工程物资云平台

产品使用说明书

第十章 机械设备管理

第一节 文档说明

本产品手册是中建君联（广州）软件科技有限公司（以下简称“中建君联”）发布的工程物资云平台的产品使用说明书。

第二节 文档结构

本文档是工程物资云平台产品使用手册第十章“机械设备管理”部分。

本文档的上续章节：第九章“项目仓库管理”。

本文档的下续章节：第十一章“甲供物资管理”。

本文档的主要内容：机械设备全过程管理操作说明及介绍。

第三节 功能概述

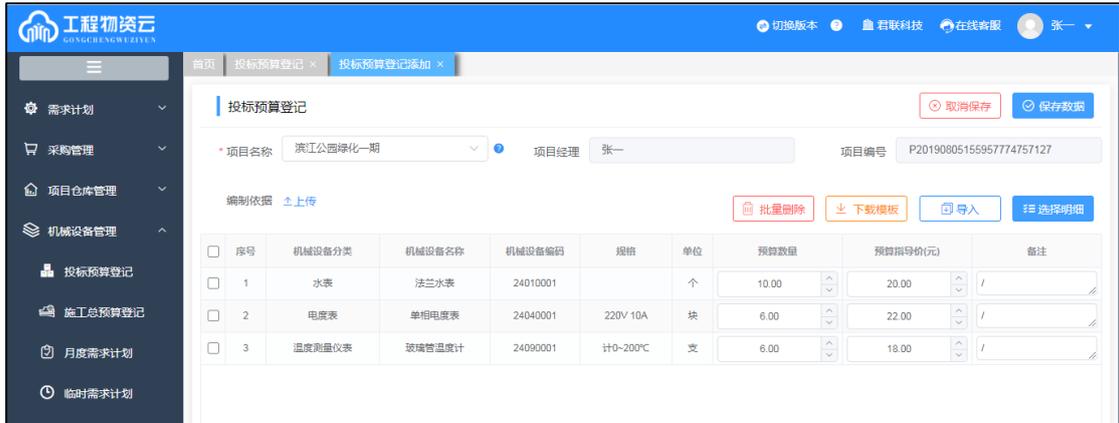
机械设备是对项目人材机中的机械进行管理，这里的机械设备管理泛指对项目现场需要进行租赁使用的机械台班，工具等进行管理，不包括自购的设备材料。

一般，此模块授权给项目预算员和材料员。

第四节 操作说明

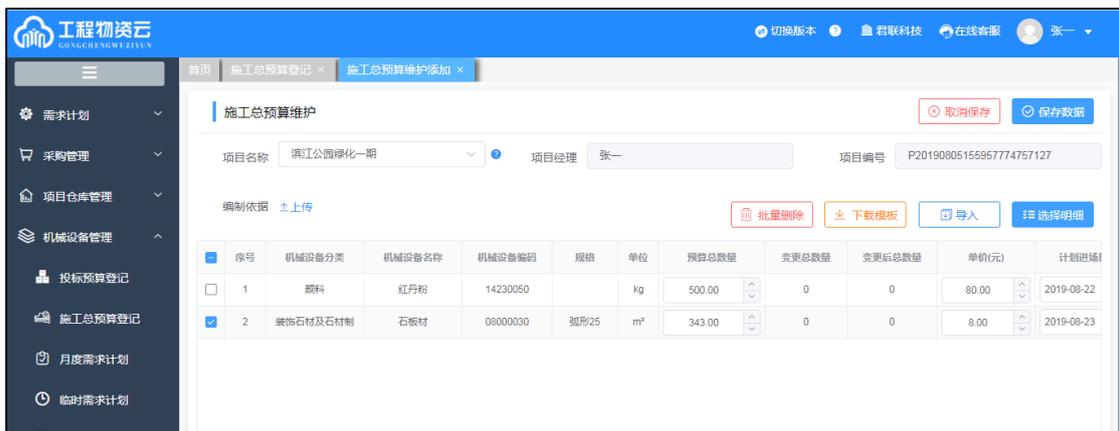
➤ 投标预算登记

机械台班的预算进行导入到系统中，后续可以进行三算分析。如下图：



➤ 施工总预算登记

根据施工图纸形成的机械台班预算进行登记。如下图：



➤ 月度需求计划

对机械台班需求按照计划进行申报。如下图：



➤ 临时需求计划

对机械台班需求紧急需求进行申报。如下图：

The screenshot shows the '临时需求计划' (Temporary Demand Plan) form. The form includes the following fields and data:

- 项目名称: 滨江公园绿化一期
- 项目经理: 张一
- 项目编号: P20190805155957774757127
- 申请日期: 2019-08-07
- 申请原因: 材料不足
- 备注: /

The table below shows the equipment details:

序号	机械设备分类	机械设备名称	机械设备编码	规格	单位	本次申请数量	计划进场日期	分派工程	备注
1	混凝土及灰浆用机械	稳定土厂拌设备	99050001	125 m³/h	台班	15.00	2019-08-24	/	/
2	木工机械	木工平刨机	99210001		台班	20.00	2019-08-24	/	/

➤ 机械租赁计划

采购员定制机械租赁计划报物资部领导审批。如下图：

The screenshot shows the '机械租赁计划' (Mechanical Rental Plan) form. The form includes the following fields and data:

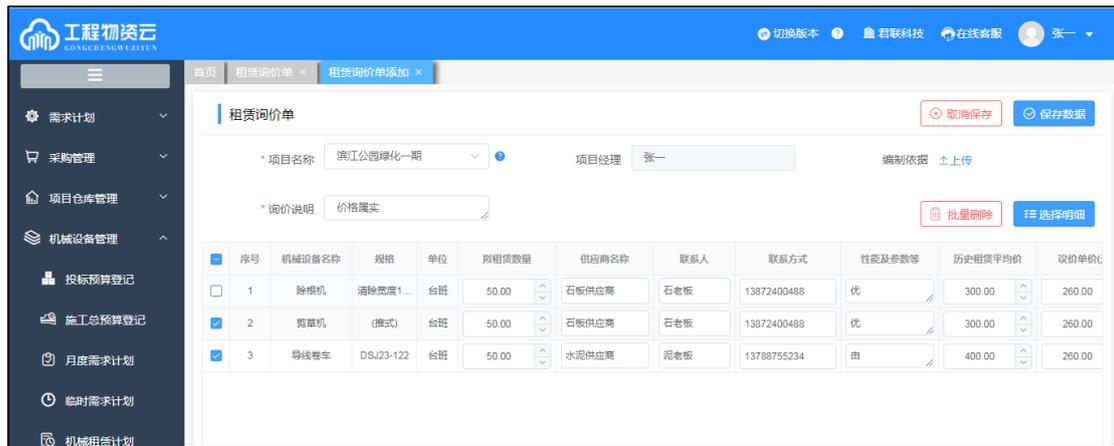
- 项目名称: 滨江公园绿化一期
- 项目经理: 张一
- 租赁原因及事由: 短期使用
- 租赁类型: 内部租赁
- 租赁类型选择理由: /
- 费用总金额(元): 3500

The table below shows the equipment details:

序号	机械设备分类	机械设备名称	机械设备编码	规格	单位	申请数量	计划单价(元)	计划进场日期	备注
1	无损探伤机械	X射线探伤机	99290001	1605	台班	3.00	500.00	2019-08-15	/
2	冷却及热处理机械...	电焊烘干箱	99270001	容积450×350...	台班	5.00	400.00	2019-08-15	/

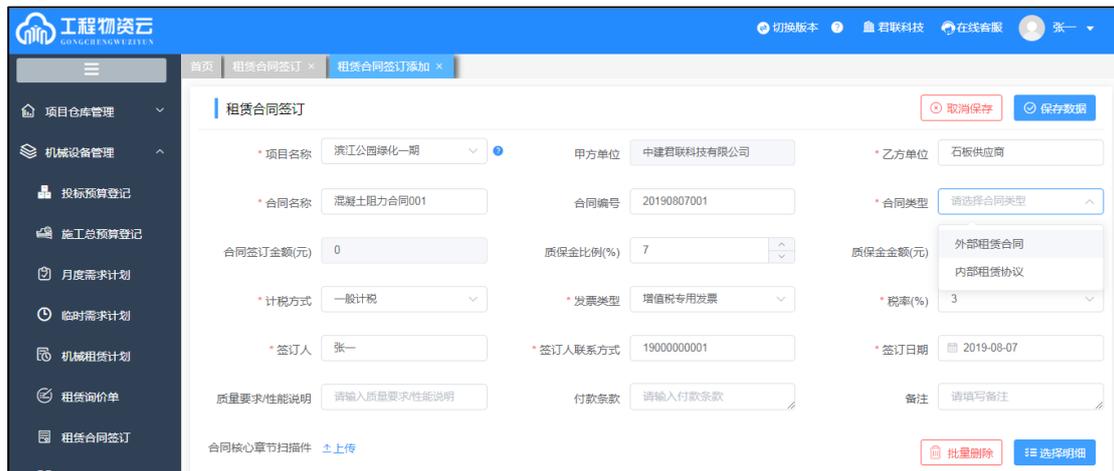
➤ 租赁询价单

主要用于租赁询价登记使用。如下图：



➤ 租赁合同签订

租赁设备签订合同，含外部租赁和内部租赁。如下图：



➤ 内部调拨申请

处理内部租赁后，由公司总仓发往项目现场的处理登记，也影响项目总仓的固定资产台账数据。如下图：



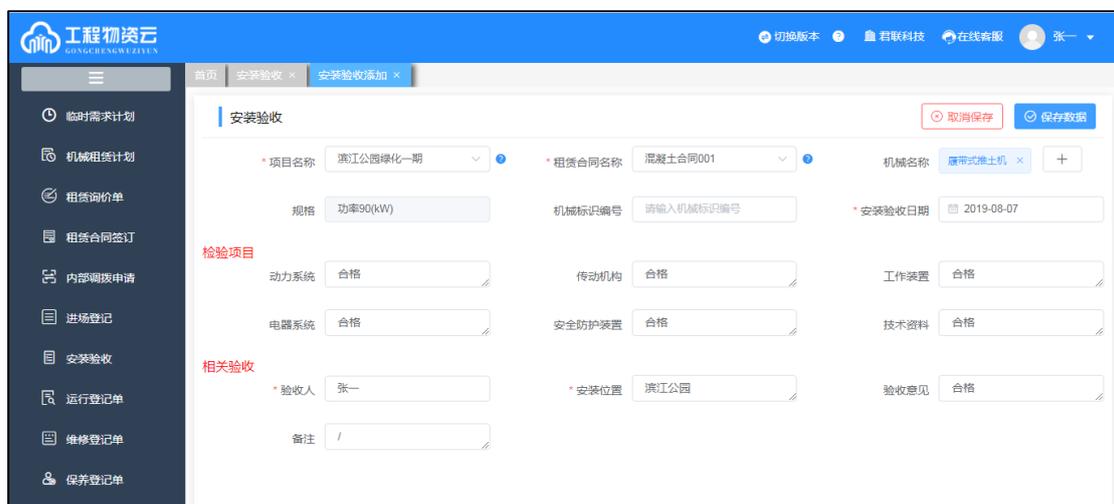
➤ 进场登记

机械设备进场需要进行登记。如下图：



➤ 安装验收

登记机械设备安装验收确认。如下图：



➤ 运行登记单

运行过程记录，可以按照日，月，年登记。如下图：

运行登记表

取消保存 | 保存数据

项目名称: 滨江公园绿化一期 | 租赁合同名称: 混凝土合同001 | 机械标识编号: h001201

机械名称: 洒水车 | 单位: 台班 | 完成产量: 4

周期类型: 月 | 周期: 2019-08

实作台时		
一班	3	二班 2
三班	1	合计 7
加班	1	
停工台时		
待工	1	故障 0
		气候 0

➤ 维修登记单

机械设备各种大中小的维修登记单。如下图：

维修登记表

取消保存 | 保存数据

项目名称: 滨江公园绿化一期 | 租赁合同名称: 混凝土合同001 | 机械名称: 木工裁口机

规格: 宽度多面400(mm) | 机械标识编号: m001012 | 维修时间: 2019-08-07 14:23:14

维修级别: 基层级 | 故障原因及维修内容: 线路短路 | 出租方负责人: 李四

使用单位: 台班 | 备注: /

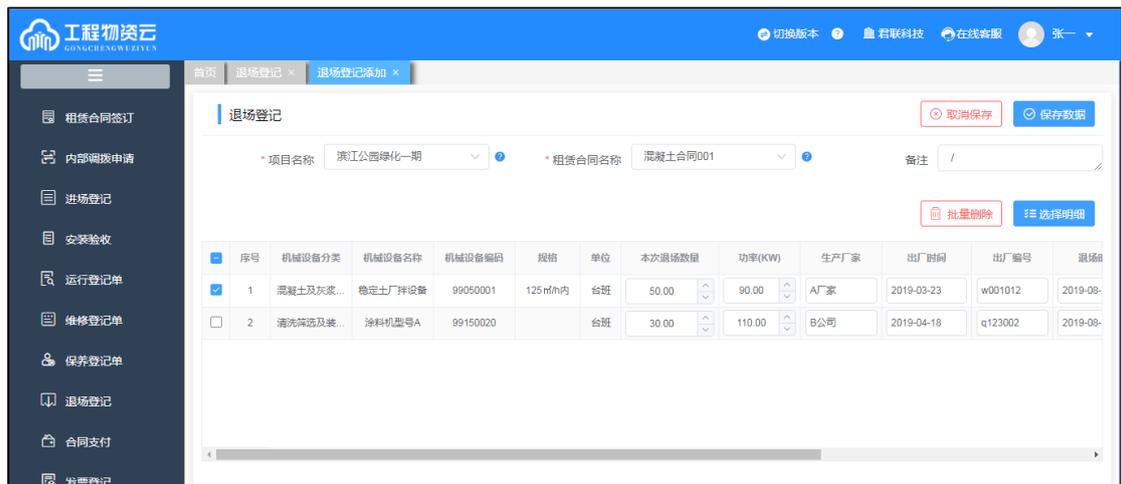
➤ 保养登记单

机械设备保养登记。如下图：



➤ 退场登记

登记机械设备退场, 支撑租赁结算工作(进场日期、退场日期、停工复工日期, 计算台班时)。如下图:



➤ 合同支付

按照结算、发票、合同进行支付。如下图:

合同支付

项目名称: 滨江公园绿化一期 | 租赁合同: 混凝土合同001 | 合同编号: 20190807001

合同签订(元): 8600 | 已结算金额(元): 0 | 已收票金额(元): 0

已付款金额(元): 0 | 累计预付款(元): 0 | 已扣回预付款(元): 0

供应商名称(乙方): 石板供应商 | 合同类型: 材料采购合同 | 合同约定发票类型: 增值税专用发票

计税方式: 一般计税 | 税率(%): 3 | 付款条款: 选择合同订单后自动

申请付款信息

付款类型: 到货结算款 | 本次申请付款金额(元): 8600.00 | 本次扣除预付款(元): 0

收款单位名称: 石板供应商 | 本次发票金额(元): 8600.00 | 本次发票类型: 增值税专用发票

➤ 发票登记

机械进场后的支付发票登记。如下图:

发票登记

项目名称: 滨江公园绿化一期 | 租赁合同: 混凝土合同001 | 发票类型: 增值税专用发票

发票代码: 5000171322 | 发票编号: No03230890 | 发票金额(合计): 17,800.00

发票描述: 混凝土 | 发票依据: 上传 | 发票填写示例: 发票示例查看

序号	发票明细名称	发票数量	发票单价(元)	发票金额(含税)	税率(%)	税额(元)	备注
1	混凝土台班	2	8900.00	17,800.00	3	518.45	请填写

➤ 租赁结算单

租赁退场后的结算，结算后的数据作为成本核算数据依据。如下图:

租赁结算单

取消保存 保存数据

* 项目名称: 滨江公园绿化一期 | 租赁合同: 混凝土合同001 | * 结算类型: 租赁结算

结算金额(元)(含税): 16,950.00 | * 结算负责人: 张一 | * 结算日期: 2019-08-31

发票总金额(含税): 19,600.00 | 结算发票: 混凝土使用 | + | 结算原因: 该项目使用结束

备注: /

批量删除 选择明细

序号	机械设备分类	机械设备名称	机械设备编码	规格	单位	本次结算数量	结算单价(元)(含税)	结算金额(元)(含税)	税率(%)	税额(元)
1	混凝土及灰浆用...	稳定土厂拌设备	99050001	125 m³/h	台班	14.00	780.00	10,920.00	3	318.00
2	混凝土及灰浆用...	稳定土拌合机	99050030	功率135(k...	台班	9.00	670.00	6,030.00	2	118.20

➤ 特种作业人员登记单

登记特种作业人员。如下图:

特种作业人员

取消保存 保存数据

* 项目名称: 滨江公园绿化一期 | * 姓名: 张二 | 性别: 男

年龄: 40 | 身份证号码: 420021197902068897 | * 作业类别: 电工作业

工龄: 15 | 技术等级: 一等 | 操作证编号: 383727

发证机关: 国家安全生产监督管理局 | 发证时间: 1994-06-16 | * 所属单位: 星星电力公司

备注: /

➤ 其他过程资料件提交

其他过程中的检验、试验、其它相关手续资料的登记。如下图:

其它过程资料

取消保存 保存数据

* 项目名称: 滨江公园绿化一期 | 租赁合同名称: 混凝土合同001 | 机械名称: 潜水电站 | +

规格: 75型 | 上传文件: 附件 | 点击查看 | 上传 | * 过程资料描述: 潜水电站添加

备注: /

➤ 项目机械设备台账

根据机械台账的使用情况，形成台账记录，包括进场、退场、停工、维修、

保养等。如下图：

序号	公司名称	项目名称	机械设备分类编码	机械设备分类	机械设备编码	机械设备名称	规格	单位	进场登记数量	退场登记数量
1	中建君联科技...	滨江公园绿化...	99	工程机械台班	99050001	稳定土厂拌...	125m³/...	台班	50	50
2			99	工程机械台班	99050040	混凝土搅拌...	搅动臂...	台班	45	45

第五节 其它说明

系统使用过程中，遇到任何问题，优先向本企业系统管理员寻求帮助，还可以进一步向中建君联寻求帮助。

中建君联官网网站：<https://www.junnysoft.cn>

中建君联技术支持：售前 (135 0022 9843)、售后 (138 7159 6921 / 027 8788 8057)。